

別紙資料1 リスク分担表

指定期間内におけるリスク分担については次の表のとおりとします。これ以外のリスクに関する対応については、別途協議するものとします。(○がリスク負担者)

リスクの種類	リスクの内容	負担者		
		町	指定管理者	分担(協議)
物価変動	収支計画に多大な影響を与えるもの	○		
	それ以外のもの		○	
資金調達	資金調達不能による管理運営の中断等		○	
	金利上昇による資金調達費用の増加		○	
法令等変更	管理運営等に直接影響する法令等の変更			○
税制変更	消費税率の変更	○		
	法人税、法人住民税率の変更		○	
	それ以外で管理運営に影響するもの			○
許認可等	町が取得すべき許認可等が取得・更新されないことによるもの	○		
	指定管理者が取得すべき許認可等が取得・更新されないことによるもの		○	
管理運営内容の変更	町の政策による期間中の変更	○		
	指定管理者の発案による期間中の変更			○
町議会議決	指定の議決が得られないことによる管理運営開始の延期及び指定管理予定者の取消		○	
需要変動	大規模な外的要因による需要変動			○
	それ以外のもの		○	
管理運営の中断・中止	町に帰責事由があるもの	○		
	指定管理者に帰責事由があるもの		○	
	それ以外のもの			○
施設等の損傷	指定管理者に帰責事由があるもの		○	
	指定管理者が設置した設備備品		○	
	それ以外のもの	5万円以上	5万円未満	
利用者等への損害賠償	町に帰責事由があるもの	○		
	指定管理者に帰責事由があるもの		○	
	町と指定管理者の両者、または被害者・他の第三者等に帰責事由があるもの			○
公募要綱等	公募要綱等の瑕疵、不備に基づくもの	○		
不可抗力	不可抗力による施設・設備の復旧費用	○		
	不可抗力による管理運営の中断			○